

[Imprimir](#)

Formulário de Referência (FRE)

Nome da Companhia Securitizadora	Consignados I Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros		
CNPJ da Companhia Securitizadora:	29.894.663/0001-89	Ano de Referência:	2024

1. Identificação das pessoas responsáveis pelo formulário	
Diretor responsável pelas atividades de securitização	Arley Custódio Fonseca
Diretor responsável pelo cumprimento das regras, políticas, procedimentos e controles internos da resolução:	Andressa Braz de Souza Spinelli
1.1. Declarações do Diretor Responsável:	
Ver anexo no final do documento. Anexos	

2. Histórico da Companhia Securitizadora				
2.1. Data de início das atividades:	21/01/2020			
2.2. Número, volume e percentual de emissões	Número		Volume	
	Qtd	%	(R\$)	%
a. Realizadas	1	100,00%	R\$ 150.000.000,00	100,00%
b. Liquidadas no vencimento	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
c. Liquidadas antecipadamente (pré-pagamento)	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
d. Em atraso e em fase de renegociação, reestruturação ou execução das garantias	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
e. Inadimplidas e não pagas	0	0,00%	R\$ 0,00	0,00%
f. Adimplentes a vencer	1	100,00%	R\$ 150.000.000,00	100,00%

3. Recursos humanos e tecnológicos					
3.1. Descrever os recursos humanos da companhia securitizadora, fornecendo as seguintes informações:					
Número de acionistas do bloco de controle:	2	Número de empregados:	0	Número de tercerizados:	0
Outras observações importantes:	A Companhia informa que não tem outras informações a serem divulgadas.				
3.2. Descrever os recursos tecnológicos utilizados para controle das operações de securitização, incluindo os aspectos relacionados à segurança da informação e procedimentos de contingências:					
Ver anexo no final do documento. Anexos					

4. Auditor independente da Companhia Securitizadora	
Nome empresarial:	BDO RCS Auditores Independentes - Sociedade Simples Limitada
Data de contratação dos serviços:	26/05/2023
Descrição dos serviços contratados:	Auditoria das demonstrações financeiras da companhia e dos patrimônios separados relativas ao exercício a encerrar em 31 de dezembro de 2023.
Dados da pessoa Responsável	

Nome:	Alfredo Ferreira Marques Filho	CPF:	028..23.6.4-98
Telefone:	(11) 3848-5880	E-mail:	alfredo.marques@bdo.com.br
Em caso de substituição do auditor, informar:			
Nome do auditor substituído:	KPMG Auditores Independentes Ltda		
Justificativa da substituição:	Substituição devido ao rodízio de auditor independente, conforme art. 28 da Resolução CVM nº 23/21.		
Eventuais razões, apresentadas pelo auditor em discordância da justificativa apresentada pela companhia:	Não se aplica		
Montante total de remuneração:	Os honorários relativos a serviços de auditoria externa para o exercício de 2023 é no montante de R\$ 79.805,00.		

5. Informações financeiras	
5.1. Informações das emissões da companhia securitizadora	
a. Valor total do estoque em aberto na data de referência das operações de securitização submetidas ao regime fiduciário	R\$ 125.319.737,19
b. Valor total do estoque em aberto na data de referência das operações de securitização não submetidas ao regime fiduciário, se aplicável.	R\$ 0,00
c. Evolução do estoque total de operações de securitização nos últimos 5 (cinco) anos até a data de referência. (data-base: 31/12)	
Data-base	Valor
31/12/2023	R\$ 125.319.737,19
31/12/2022	R\$ 249.089.807,57
31/12/2021	R\$ 375.709.106,28
31/12/2020	R\$ 986.162.323,47
31/12/2019	R\$ 186.758.432,61
5.2. Informações financeiras da companhia securitizadora, excluindo-se as suas emissões de securitização	
a. Total dos passivos para pagamento	
i) Até 30 dias	R\$ 0,00
ii) Até 90 dias	R\$ 0,00
iii) Até 180 dias	R\$ 0,00
iv) Até 360 dias	R\$ 0,00
v) Após 360 dias	R\$ 0,00
b. Liquidez corrente (ativo circulante / passivo circulante)	0,00
c. Liquidez imediata (caixa e equivalentes / passivo circulante)	0,00
d. Liquidez geral [(ativo circulante + não circulante) / (passivo circulante + não circulante)]	0,00
e. Endividamento total (passivo circulante + não circulante / ativo)	0,00
f. Retorno sobre os ativos (lucro líquido / ativo total)	0,00
g. Retorno sobre o patrimônio (lucro líquido / patrimônio líquido)	0,00

h. Impostos a recuperar total (R\$)	R\$ 0,00
i. Estimativa do prazo de recuperação dos impostos:	
i) Em até 1 ano	R\$ 0,00
ii) Em até 2 anos	R\$ 0,00
iii) Em até 3 anos	R\$ 0,00
iv) Entre 3 a 5 anos	R\$ 0,00
v) Acima de 5 anos	R\$ 0,00
j. Índice (impostos a recuperar total / lucro líquido médio dos últimos 3 anos)	R\$ 0,000000

6.1. Escopo das atividades:
Ver anexo no final do documento. Anexos

7.1. Grupo econômico da companhia securitizadora:
Ver anexo no final do documento. Anexos

8. Estrutura operacional e administrativa					
8.1. Descrever a estrutura administrativa da companhia securitizadora:					
Ver anexo no final do documento. Anexos					
8.2. Organograma da estrutura administrativa da companhia securitizadora:					
Ver anexo no final do documento. Anexos					
8.3 Sobre os diretores, informe:					
Nome:	Arley Custódio Fonseca	CPF ou Nº passaporte:	307.140.588-07	Idade:	43
Profissão:	Administrador de Empresas	Data da posse:	13/10/2022	Prazo do mandato:	12/10/2025
Cargo Ocupado:	Diretor Presidente e Diretor de Relação com Investidores	Outros Cargos:	Não se aplica		
Condenações:	Não se aplica				
Experiência Profissional:	i) cursos concluídos: Administração de Empresas com ênfase em Marketing, com MBA em Economia da Construção e Financiamento Imobiliário pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – FIPE ii) aprovação em exame de certificação profissional: Administrador de Carteira de Valores - CVM iii) principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos, indicando: Experiência Profissional 1 • nome da empresa: True Securitizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor de Estruturação e Operações • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 08/2012 a 03/2020 Experiência Profissional 2 • nome da empresa: True Securitizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor Presidente e Diretor de Relação com Investidores • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 04/2020 a atual				
Nome:	Andressa Braz de Souza Spinelli	CPF ou Nº passaporte:	355.247.558-38	Idade:	37
Profissão:	Diretora	Data da posse:	13/10/2022	Prazo do mandato:	12/10/2025
Cargo Ocupado:	Diretora de Compliance	Outros Cargos:	Não se aplica		
Condenações:	Não se aplica				
Experiência Profissional:	i) cursos concluídos: Ciências Contábeis pela Universidade de São Paulo – USP e MBA em IFRS pela FIPECAFI ii) aprovação em exame de certificação profissional: Não se aplica iii) principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos, indicando: Experiência Profissional 1 • nome da empresa: True				

Securizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Gerente de Controladoria • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 10/2012 a 03/2020 Experiência Profissional 2 • nome da empresa: True Securizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Diretora de Compliance • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 04/2020 a atual					
Nome:	Rodrigo Henrique Botani	CPF ou Nº passaporte:	224.171.888-21	Idade:	42
Profissão:	Diretor	Data da posse:	30/08/2024	Prazo do mandato:	30/04/2028
Cargo Ocupado:	Diretor de Distribuição		Outros Cargos:	Não se aplica	
Condenações:	Não se aplica				
Experiência Profissional:	i) cursos concluídos: Especialista em gestão financeira pela Universidade da Califórnia em Berkeley - UC Berkeley (EUA), Mestrado em Direito Comercial pela Universidade da Califórnia de Davis - UC Davis (EUA), Especialista em Contratos Empresariais pelo Insper. Bacharel em Direito. Advogado em São Paulo. ii) aprovação em exame de certificação profissional: CPA-20 - ANBIMA iii) principais experiências profissionais durante os últimos 5 anos, indicando: Experiência Profissional 1 • nome da empresa: True Securizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Gerente Jurídico • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 04/2013 a 07/2019 Experiência Profissional 2 • nome da empresa: True Securizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Gerente de Estruturação • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 08/2019 a 03/2020 Experiência Profissional 3 • nome da empresa: True Securizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor sem designação específica • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 04/2020 a 10/2022 Experiência Profissional 4 • nome da empresa: True Securizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor Comercial • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 10/2022 a 12/2022 Experiência Profissional 5 • nome da empresa: True Securizadora S.A. • cargo e funções inerentes ao cargo: Diretor de Distribuição • atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram: Securitização Imobiliária e do Agronegócio. • datas de entrada e saída do cargo: 12/2022 a atual				
Nome:	Flávia Palácios Mendonça Bailune	CPF ou Nº passaporte:	052.718.227-37	Idade:	41
Profissão:	Diretora	Data da posse:	28/06/2024	Prazo do mandato:	28/06/2027
Cargo Ocupado:	Diretora Presidente		Outros Cargos:	Não se aplica	
Condenações:	Não se aplica				
Experiência Profissional:					
Nome:	Eduardo Trajber Waisbich	CPF ou Nº passaporte:	354.775.038-58	Idade:	33
Profissão:	Diretor	Data da posse:	28/06/2024	Prazo do mandato:	28/06/2027
Cargo Ocupado:	Diretor Financeiro		Outros Cargos:	Não se aplica	
Condenações:	Não se aplica				
Experiência Profissional:					
8.4. Informações sobre a estrutura mantida para a administração das operações de securitização:					
Ver anexo no final do documento. Anexos					

8.5. Informações sobre normas e regulamentares aplicáveis securitização e para a fiscalização dos serviços prestados pelos terceiros contratados:Ver anexo no final do documento. [Anexos](#)**8.6. Informações sobre a estrutura mantida para a seleção, monitoramento e cobrança de recebíveis, formalização de garantias e formalização de operações de securitização:**Ver anexo no final do documento. [Anexos](#)**8.7. Informações sobre a área responsável pela distribuição de títulos de securitização de sua emissão:**Ver anexo no final do documento. [Anexos](#)**9. Regras, procedimentos e controles internos:**Ver anexo no final do documento. [Anexos](#)**10. Receitas****10.1 Indicar, exclusivamente em termos percentuais sobre a receita total auferida nos 36 (trinta e seis) meses anteriores à data base deste formulário, a receita proveniente em decorrência de:**

	Última	Penúltima	Antepenúltima
Data-base	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
a. Receitas fixas com a administração dos patrimônios separados e demais emissões	0,00%	0,00%	0,00%
b. Receitas de spread ou provenientes de "sobras" dos patrimônios separados e demais emissões	0,00%	0,00%	0,00%
c. Receitas por serviços de estruturação	0,00%	0,00%	0,00%
d. Receitas de emissão/distribuição	0,00%	0,00%	0,00%
e. Receitas provenientes das aplicações financeiras próprias	0,00%	0,00%	0,00%
f. Outras receitas	Descrição	0,00%	0,00%

11. Contingências:Ver anexo no final do documento. [Anexos](#)**12. Comentário dos diretores:**Ver anexo no final do documento. [Anexos](#)**13. Assembléias:**Ver anexo no final do documento. [Anexos](#)**Anexos**[6. Escopo das atividades](#)[8.1|2. Estrutura operacional e administrativa](#)[13. Regras, políticas e práticas em assembleias](#)[12. Comentários dos diretores](#)[8.4|5|6|7. Outras inform. Estrutura operacional e administrativa](#)[9. Regras, procedimentos e controles internos](#)[7. Grupo econômico](#)[11. Contingências](#)[1.1. Declarações dos Diretos Responsáveis](#)[3.2. Recursos tecnológicos](#)