

# Índice

---

## Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

## DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	4
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	5
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	6
--	---

## Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021	7
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020	8
--------------------------------	---

Comentário do Desempenho	9
--------------------------	---

Notas Explicativas	10
--------------------	----

## Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	12
--	----

Parecer do Conselho Fiscal ou Órgão Equivalente	13
---	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	14
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	15
--	----

**Dados da Empresa / Composição do Capital**

<b>Número de Ações (Unidade)</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2021</b>
<b>Do Capital Integralizado</b>	
Ordinárias	10.000
Preferenciais	0
<b>Total</b>	<b>10.000</b>
<b>Em Tesouraria</b>	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
<b>Total</b>	<b>0</b>

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo****(Reais Unidade)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2021</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2020</b>
1	Ativo Total	187	187
1.01	Ativo Circulante	187	187
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	187	187

**DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo****(Reais Unidade)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 30/09/2021</b>	<b>Exercício Anterior 31/12/2020</b>
2	Passivo Total	187	187
2.03	Patrimônio Líquido	187	187
2.03.01	Capital Social Realizado	10.000	10.000
2.03.01.01	Capital Subscrito	10.000	10.000
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	-9.813	-9.813

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado****(Reais Unidade)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020</b>
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	0	0	-6.637	-9.755
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	0	0	-6.637	-9.755
3.04.02.01	Despesas Administrativas	0	0	-2.765	-4.765
3.04.02.02	Despesas Tributárias	0	0	-3.872	-4.990
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	0	0	-6.637	-9.755
3.06	Resultado Financeiro	0	0	0	-58
3.06.01	Receitas Financeiras	1	1	0	0
3.06.02	Despesas Financeiras	-1	-1	0	-58
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	0	0	-6.637	-9.813
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	0	0	-6.637	-9.813
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	0	0	-6.637	-9.813
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	0	0,66	0,98

**DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente****(Reais Unidade)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Trimestre Atual 01/07/2021 à 30/09/2021</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021</b>	<b>Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2020 à 30/09/2020</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020</b>
4.01	Lucro Líquido do Período	1	1	-6.637	-9.813
4.02	Outros Resultados Abrangentes	-1	-1	0	0
4.03	Resultado Abrangente do Período	0	0	-6.637	-9.813

**DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)****(Reais Unidade)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Acumulado do Atual Exercício 01/01/2021 à 30/09/2021</b>	<b>Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2020 à 30/09/2020</b>
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	0	-9.813
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	0	-9.813
6.01.01.01	Prejuízo Líquido do período	0	-9.813
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	0	10.000
6.03.01	Capital integralizado	0	10.000
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	0	187
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	187	0
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	187	187

**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 30/09/2021****(Reais Unidade)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.01	Saldos Iniciais	10.000	0	0	-9.813	0	187
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	10.000	0	0	-9.813	0	187
5.07	Saldos Finais	10.000	0	0	-9.813	0	187

**DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 30/09/2020****(Reais Unidade)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>Capital Social Integralizado</b>	<b>Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria</b>	<b>Reservas de Lucro</b>	<b>Lucros ou Prejuízos Acumulados</b>	<b>Outros Resultados Abrangentes</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>
5.04	Transações de Capital com os Sócios	10.000	0	0	0	0	10.000
5.04.08	Integralização	10.000	0	0	0	0	10.000
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-9.813	0	-9.813
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-9.813	0	-9.813
5.07	Saldos Finais	10.000	0	0	-9.813	0	187

## **Comentário do Desempenho**

### **Comentário de Desempenho**

#### **Cenário Atual**

A True Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros - Consignado 1) é uma sociedade anônima, cuja sede social está localizada na cidade de São Paulo-SP.

A Companhia tem como principais atividades: (i) a aquisição e securitização de créditos exclusivamente oriundos de operações praticadas por bancos múltiplos, bancos comerciais, bancos de investimento, sociedades de créditos imobiliários, sociedades de arrendamento mercantil, sociedades de crédito, financiamento e investimento, associações de poupança e empréstimo, caixas econômicas e companhias hipotecárias; (ii) emissão e colocação privada, junto ao mercado financeiro e de capitais, de qualquer título de crédito ou valor mobiliários compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação aplicável; (iii) a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de crédito supracitadas; e (iv) a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando a cobertura de riscos da sua carteira de créditos.

A Companhia encontra-se em fase pré-operacional.

Em atendimento à Instrução CVM nº 381, de 14 de janeiro de 2003, informamos que a Companhia contratou a Unity Auditores Independentes somente para a prestação de serviços de auditoria das demonstrações financeiras anuais, não tendo a referida empresa prestado qualquer outro tipo de serviço a Companhia.

Apresentamos para apreciação de V.Sas., as demonstrações financeiras revisadas pela auditoria referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2021. Ficamos à disposição dos senhores acionistas para quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários.

São Paulo, 05 de novembro de 2021

## **Notas Explicativas**

### **Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias financeiras em 30 de setembro de 2021 (Em reais)**

---

#### **1. Informações gerais e contexto operacional**

A True Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros II (anteriormente denominada de Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros – Consignados 1), foi constituída em 13 de dezembro de 2019, alterou a razão social em Ata de Assembleia Geral Extraordinária realizada em 5 de janeiro de 2021, e é uma sociedade anônima, cuja sede social está localizada na cidade de São Paulo - SP. Seus acionistas são True One Participações S.A. e Cadência Participações Ltda.

A Companhia tem como principais atividades: (i) a aquisição e securitização de créditos exclusivamente oriundos de operações praticadas por bancos múltiplos, bancos comerciais, bancos de investimento, sociedades de créditos imobiliários, sociedades de arrendamento mercantil, sociedades de crédito, financiamento e investimento, associações de poupança e empréstimo, caixas econômicas e companhias hipotecárias; (ii) emissão e colocação privada, junto ao mercado financeiro e de capitais, de qualquer título de crédito ou valor mobiliários compatível com suas atividades, respeitados os trâmites da legislação aplicável; (iii) a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de crédito supracitadas; e (iv) a realização de operações de hedge em mercados derivativos visando a cobertura de riscos da sua carteira de créditos.

Em 19 de julho de 2021, a Companhia alterou a denominação social de “Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros – Consignado 1” para “True Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros II”.

A Companhia encontra-se em fase pré-operacional.

##### **1.1. Impactos da pandemia nas informações contábeis intermediárias**

Em setembro de 2021, considerando o estágio atual da disseminação do surto de Covid-19, a Companhia revisou seu planejamento estratégico e informa que, até o presente momento não houve impacto nas demonstrações contábeis.

#### **2. Apresentação das demonstrações financeiras e resumo das principais práticas contábeis**

##### **2.1. Declaração de conformidade e base de preparação**

As informações contábeis intermediárias da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aprovadas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) vigentes na data base. As práticas contábeis adotadas no Brasil compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e nos pronunciamentos, nas orientações e nas interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

A Administração confirma que todas as informações relevantes próprias contidas nas demonstrações financeiras estão sendo evidenciadas, e que correspondem às utilizadas no desenvolvimento de suas atividades de gestão dos negócios.

Como a Companhia está em fase de constituição, a demonstração do valor adicionado não foi apresentada por não haver registros contábeis que a suportem.

## Notas Explicativas

### Notas explicativas da administração às informações contábeis intermediárias financeiras em 30 de setembro de 2021 (Em reais)

---

As demonstrações financeiras foram aprovadas pela diretoria e sua emissão foi autorizada em 05 de novembro de 2021.

#### 2.2. Bases de mensuração

As demonstrações financeiras foram elaboradas considerando o custo histórico como base de valor, ajustadas quando aplicável para refletir os ativos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado. A Companhia elabora suas demonstrações financeiras, utilizando a contabilização pelo regime de competência.

#### 2.3. Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional é o Real. As demonstrações financeiras são apresentadas em reais. Todas as demonstrações financeiras apresentadas foram arredondadas para a unidade de reais mais próxima, exceto quando indicado de outra forma.

#### 2.4. Reconhecimento de receitas

A Companhia não apresentou receitas durante o trimestre findo em 30 de setembro de 2021, mas quando apresentadas serão reconhecidas pelo regime de competência.

#### 2.5. Lucro/prejuízo por ação

O lucro/prejuízo por ação é calculado dividindo-se o resultado do exercício atribuível aos acionistas pela média ponderada da quantidade de ações em circulação durante o período. Não existe diferença entre o lucro por ação básico e o diluído.

### 3. Remuneração dos administradores

Não houve remuneração a administradores durante o trimestre findo em 30 de setembro de 2021.

### 4. Patrimônio líquido

#### Capital social

O capital social da Companhia está subscrito e integralizado no montante de R\$ 10.000 (dez mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

### 5. Eventos subsequentes

Até o momento da aprovação das demonstrações contábeis não foram identificados eventos subsequentes relevantes.

\* \* \* \*

## Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Relatório sobre a revisão de informações trimestrais

Aos  
Acionistas e Administradores da  
True Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros II  
São Paulo - SP

### Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias da True Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros II (anteriormente denominada Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros - Consignado 1), ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais - ITR referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2021, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente para os períodos de três e nove meses findos naquela data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias de acordo com a NBC TG 21 (R4) - Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board (IASB), assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

### Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 – Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 – Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

### Outros assuntos - Demonstrações do valor adicionado

Conforme nota explicativa nº 1, a Companhia está em fase pré-operacional. Desta forma, não está sendo apresentada a demonstração do valor adicionado, uma vez que, a Companhia não auferiu riqueza para serem distribuídas.  
Conclusão sobre as informações intermediárias

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o NBC TG 21 e o IAS 34, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

São Paulo, 5 de novembro de 2021.

Unity Auditores Independentes  
CRC 2SP026236

Edison Ryu Ishikura  
Contador CRC 1SP200894/O-0

## **Pareceres e Declarações / Parecer do Conselho Fiscal ou Órgão Equivalente**

Não possui Conselho Fiscal ou órgão equivalente

## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras**

Eu, Fernando Cesar Brasileiro, brasileiro, administrador de empresas, separado judicialmente, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.025.342/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº. 082.354.358-70, na qualidade de diretor de Presidente da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros - Consignado 1, sociedade anônima inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.243.187/0001-00 com sede na Avenida Santo Amaro, 48 1º andar, cj 12, Itaim Bibi, São Paulo, SP, CEP 04506-000 declaro para os fins do artigo 25 da Instrução nº 480, de 07 de dezembro de 2009 que:

(i) revi, discuti e concordei com as informações trimestrais de 30 de setembro de 2021

Eu, Arley Custódio Fonseca, brasileiro, administrador de empresas, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 27.946.485-X /SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 307.140.588-07, na qualidade de Diretor de Relação com Investidores e Diretor de Estruturação e Operações da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros - Consignado 1, sociedade anônima inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 36.243.187/0001-00 com sede na Avenida Santo Amaro, 48 1º andar, cj 12, Itaim Bibi, São Paulo, SP, CEP 04506-000 declaro para os fins do artigo 25 da Instrução nº 480, de 07 de dezembro de 2009 que:

(i) revi, discuti e concordei com as informações trimestrais de 30 de setembro de 2021

## **Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente**

Eu, Fernando Cesar Brasileiro, brasileiro, administrador de empresas, separado judicialmente, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.025.342/SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº. 082.354.358-70, na qualidade de diretor de Presidente da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros - Consignado 1, sociedade anônima inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.243.187/0001-00 com sede na Avenida Santo Amaro, 48 1º andar, cj 12, Itaim Bibi, São Paulo, SP, CEP 04506-000 declaro para os fins do artigo 25 da Instrução nº 480, de 07 de dezembro de 2009 que:

(i) revi, discuti e concordei com as opiniões expressas no relatório de revisão especial emitidos pela Unity Auditores Independentes referente as informações trimestrais de 30 de setembro de 2021.

Eu, Arley Custódio Fonseca, brasileiro, administrador de empresas, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 27.946.485-X /SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 307.140.588-07, na qualidade de Diretor de Relação com Investidores e Diretor de Estruturação e Operações da Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros - Consignado 1, sociedade anônima inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 36.243.187/0001-00 com sede na Avenida Santo Amaro, 48 1º andar, cj 12, Itaim Bibi, São Paulo, SP, CEP 04506-000 declaro para os fins do artigo 25 da Instrução nº 480, de 07 de dezembro de 2009 que:

(i) revi, discuti e concordei com as opiniões expressas no relatório de revisão especial emitidos pela Unity Auditores Independentes referente as informações trimestrais de 30 de setembro de 2021.